

OBEC RADIMOV

Radimov 44  
908 47 Radimov

tel./fax: 034 668 39 38

KZ č. 1/2018

## K ú p n a z m l u v a

ktorú uzavreli:

1.)

**Obec Radimov**, sídlo Radimov 44, zastúpená starostom obce  
Ing. Jánom Provazníkom, IČO 00309893  
ako p r e d á v a j ú c i na strane jednej a

2.)

Roman Vala, rodený Vala, narodený \_\_\_\_\_ rodné číslo:  
\_\_\_\_\_ trvale bytom Radimov \_\_\_\_\_

a

Jozef Križánek, rodený Križánek, narodený \_\_\_\_\_, rodné  
číslo: \_\_\_\_\_ trvale bytom Radimov \_\_\_\_\_

ako k u p u j ú c i na strane druhej takto:

I.

Predávajúci účastník 1.)Obec Radimov je výlučným vlastníkom  
(spoluvlastnícky podiel 1/1) nehnuteľnosti - pozemok registra  
„C“KN parcelné číslo 1869 ostatné plochy vo výmere 1626 m<sup>2</sup>,  
nachádzajúci sa v obci a k.ú. Radimov, zapísaný na liste  
vlastníctva číslo 442.

Predávajúci účastník 1.)Obec Radimov o d p r e d á v a Romanovi  
Valovi spoluvlastnícky podiel 1/2 a Jozefovi Križánkovi  
spoluvlastnícky podiel 1/2 **č a s t i z o s v o j e j n e h n u t e ľ n o s t i**  
pozemok registra „C“KN parcelné číslo 1869 ostatné plochy vo  
výmere 1626 m<sup>2</sup> odčlenenej podľa Geometrického plánu č. 35/2015  
vypracovaným firmou POZEPO - Ján Polák, 908 44 Petrova Ves, ktorý  
bol úradne overený Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom,  
pod. č. 499/15 dňa 22. 10. 2015, označenej ako

- diel „2“ vo výmere 234 m<sup>2</sup>, ktorý vytvára novovytvorený pozemok registra „C“KN, parcelné číslo 1869/2 vo výmere 234 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, pričom každý z kupujúcich nadobúda rovnaký spoluvlastnícky podiel 1/2 .

## II.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi je 2.00 € za 1 m<sup>2</sup>; kupujúci zaplatia predávajúcemu Obci Radimov pri podpise tejto zmluvy v hotovosti jednotlivo po \_\_\_\_\_ Celková kúpna cena za 234 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú cenu \_\_\_\_\_

Túto cenu schválilo Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 13/2014 zo dňa 21. 05. 2014.

## III.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť odpredávaných nehnuteľností, na ktorých v čase predaja nie sú žiadne ťarchy.

## V.

Kupujúci prehlasujú, že stav kupovanej nehnuteľnosti dobre poznajú a tento im ku kúpe plne vyhovuje.

## VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto nadobúda účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností a do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Dňom vkladu do katastra nehnuteľností prechádza aj vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na kupujúcich.

## VII.

Poplatky spojené s touto zmluvou hradia podľa dohody kupujúci.

Účastníci zmluvy navrhujú, aby po vklade vlastníctva do katastra nehnuteľností boli v zmysle tejto zmluvy a geometrického plánu č.35/2015 zapísané pozemky do príslušných listov vlastníctva kupujúcich a predávajúceho.

Účastníci prehlasujú, že zmluvu uzavreli dobrovoľne, v súlade so zákonom, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, obsahu

zmluvy rozumejú, s jej obsahom sa riadne oboznámili a zmluvu na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Radimove, dňa 25. januára 2018.

.....  
Obec Radimov  
Ing. Ján Provazník  
starosta obce



.....  
Roman Vala  
Kupujúci

.....  
Jozef Križánek  
Kupujúci